

Lebenslauf von Urs Hausmann

Jahrgang: 1966

Sprachen: Deutsch, Englisch, Französisch, Spanisch (A2)

Stand: Dezember 2024



dr. urs hausmann
strategieberatung

Via da Melga 13
7742 Poschiavo

www.kaori.ch
hausmann@kaori.ch



Beruflicher Werdegang

- | | |
|---------------|---|
| Seit 2021 | Präsident des Verwaltungsrats bei der Topik Partner AG, Zürich |
| Seit 2017 | Mitglied Investmentkomitee Immobilien direkt (IKI) der Pensionskasse SBB, Bern |
| Seit 2016 | dr. urs hausmann strategieberatung, Zürich |
| Seit 2016 | Stiftungsratspräsident der Anlagestiftung Testina Immobilien international, Zürich |
| 1996 – 2015 | Mitarbeiter bei der Wüest Partner AG, Zürich |
| ▶ 2012 – 2015 | Mitarbeiter mit 25%-Pensum vom April 2012 bis 30. Juni 2015 (*) |
| ▶ 1999 – 2012 | Mitinhhaber, Partner und Leiter des Geschäftsbereichs «Markt & Research» mit den folgenden Arbeitsschwerpunkten: <ul style="list-style-type: none">▪ Marktforschung und Marktbeobachtung▪ Forschen im Bereich der Methodik zur Immobilienbewertung▪ Hedonische Immobilienbewertung▪ Beratung von Banken und Versicherungen (Hypothekarmarkt und Risikomanagement)▪ Unternehmens- und Strategieberatung▪ Gesamtverantwortung für die Publikation «Immo-Monitoring» (ab 2010)▪ Beratung der öffentlichen Hand (Steuern und Raumplanung) |
| ▶ 2006 – 2012 | Präsident des Verwaltungsrats der Wüest Partner AG |
| ▶ 2001 – 2006 | Vize-Präsident des Verwaltungsrats der Wüest Partner AG |
| ▶ 1999 – 2001 | Mitglied des Verwaltungsrats der Wüest Partner AG |

1995 – 1996	Handelslehrer mit befristetem Pensum an der Kantonsschule Zug
1993 – 1995	Rektoratsassistent bei Prof. Dr. Georges Fischer an der Universität St. Gallen
1991 – 1993	Assistent am Schweizerischen Institut für Aussenwirtschaft, Struktur- und Regionalforschung an der Universität St. Gallen

Aus- und Weiterbildung

2026	CAS In Theory and History of Photography (Universität Zürich)
2016	Promotion Dr. iur. HSG mit der Note «gut» bei Prof. Dr. Alfred Koller
2015	Schnupperpraktikum bei CMS von Erlach Poncet AG in Zürich für 2 Monate
2012 – 2015	Doktorandenstudium (Recht) an der Universität St. Gallen (*)
2011	Kommunikation für Führungskräfte MAZ Luzern
2007 – 2008	VR-Management: Institut für Führung und Personalmanagement der Universität St. Gallen
2001	Weiterbildung: Coaching bei Müri & Partner
1996	Promotion Dr. oec. HSG mit der Note «sehr gut» bei Prof. Dr. Georges Fischer
1994	Studienaufenthalt an der Universität Reading in England bei Prof. Dr. Paul Chesire
1992 – 1995	Doktorandenstudium (Volkswirtschaft) an der Universität St. Gallen
1992	Abschluss lic. oec. HSG mit der Note «sehr gut»
1988 – 1992	Studium der allgemeinen Volkswirtschaftslehre an der Universität St. Gallen mit Vertiefungen in Regional- und Umweltökonomie und dem Wahlpflichtfach Wirtschaftsethik
1983 – 1987	Alte Kantonsschule Aarau, Matura Typus E

Gastdozent, Lehraufträge und weitere Engagements (Stand Sept. 2026)

- Fachhochschule Nordwestschweiz (CAS und MAS Banking & Finance) seit 2009
- Eidg. Technische Hochschule Zürich (ETH) jährliche Gastvorlesung seit 2009
- CUREM (Universität Zürich) seit 2024
- Frühere mehrjährige Vorlesungstätigkeit bei CUREM (2003 bis 2010), Zürcher Hochschule für Wirtschaft HWZ (2004 bis 2010), Universität St. Gallen, Executive MBA (2010 und 2011).

«Über Hausmann» und Öffentlichkeitsarbeit

- Wirtschaft im Gespräch: «Bei uns stimmt die Chemie», NZZ, 5. Oktober 2009, Nr. 230, Seite 15
- Le 20 Suisses qui font l'immobilier, Le Bilan, 19. Mai 2010
- Immobilien Business: Die Top 100 der Schweizer Immobilienwelt, Nr. 6, Juni 2010
- Über 20 Fernsehauftritte (u. a. Tagesschau, SRF-Dokumentation, 10 vor 10, Bilanz Standpunkte) sowie Interviews im Radio (u. a. Echo der Zeit).

Ehemalige Verwaltungsratsmandate

- Akara Funds AG
- Alphaprop AG
- BS2 AG
- Kuoni Mueller & Partner Holding AG
- K.REM AG
- Maklando AG